

我が国の住宅価格は高すぎる!

テレビ、新聞等膨大な広告費、住宅展示場の管理費、高価なカタログ、大勢の社員...等、無駄な経費が価格になって転嫁され重いローンとなってお客様が背負っているのです。

「大満足の家」は奥様がほしい設備が全て標準仕様の「フル装備の家」です。



＜自由設計＞
建築面積35坪 **1,295万円** 税込

上記価格に各種申請、調査費及び仮設工事、外部給排水設備工事は含まれておりません。

35坪見積もりの例

●一般メーカーの家	照明器具	現場管理費	
本体価格 + オプション + カーテン + 経費 = 見積り価格			
1,505万円 + 118万円 + 50万円 + 350万円 = 2,023万円			

●フル装備 大満足の家	照明器具	現場管理費	
本体価格 + オプション + カーテン + 経費 = 見積り価格			
1,295万円 + なし! + 標準装備 + なし! = 1,295万円			

明快な価格で.....その差は何と! **728万円**

びっくりするフル装備の一部をご覧ください!



シャンプードレッサー 210L大容量の洗面ボウル付 洗顔や洗髪が気兼ねなくできる広々ボウル。
シャワートイレ脱臭付 シンプルデザインの脱臭トイレ。さわやかで一度体験したらやみつきです。
キッチン 40年経ってもキレイなままのロー仕様。更に天板は豪華な人工大理石を用意しました。
カーテン カーテンレール、ヨーロッパ調高級房掛け、タッセル付
全室ペアガラス 結露防止サッシと一体となる、高断熱で防音効果に優れる。



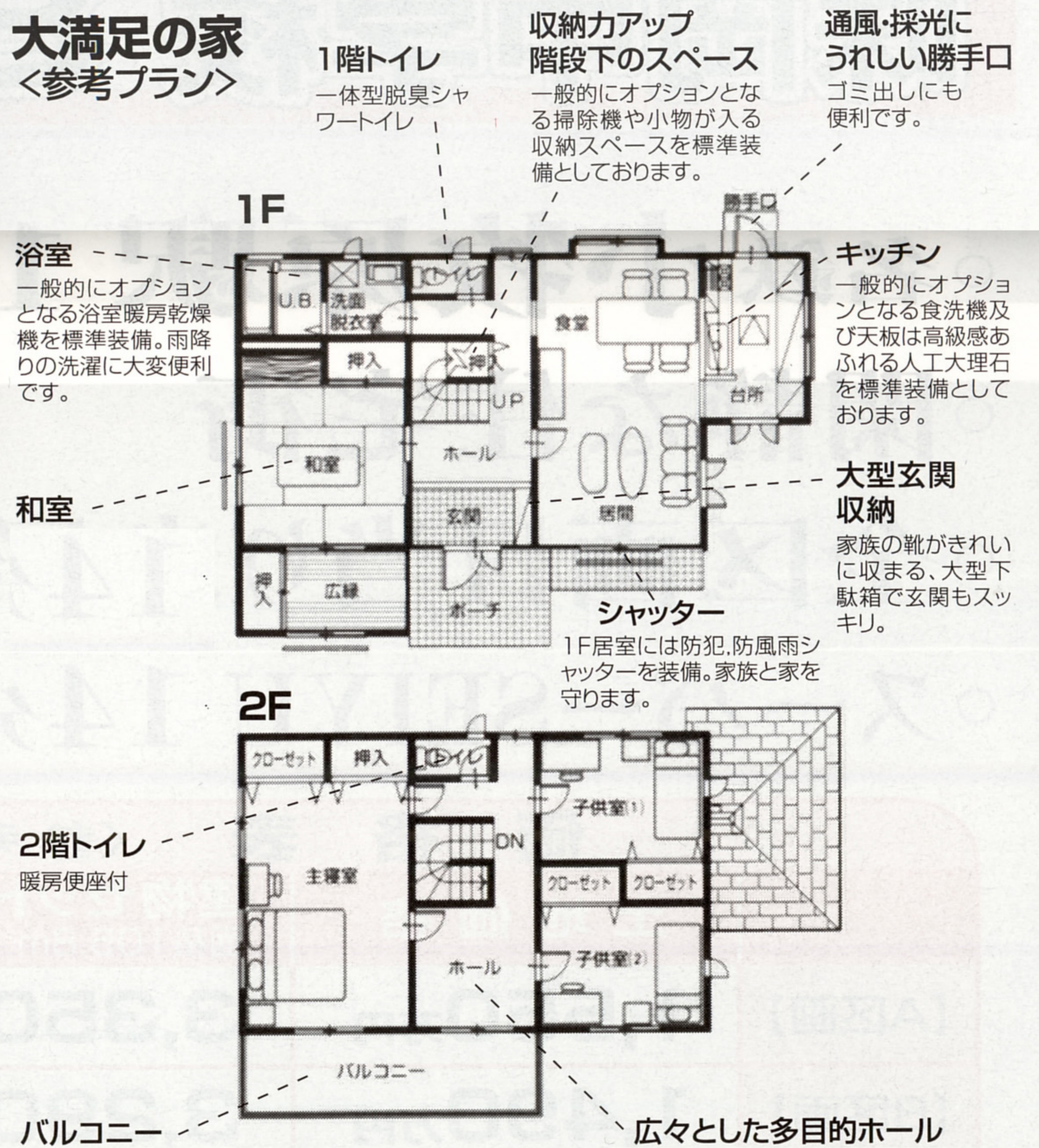
浴槽暖房乾燥機 換気扇 湿気、カビ対策や浴室の暖房に便利。
システムバスルーム 1日の疲れを癒す大切な空間です。健康入浴に配慮した2種類の浴槽から選べます。
食器洗い乾燥機 食後テレビを見ている間に洗ってくれます。忙しい奥様のためにつけました。
照明 ナショナル他照明器具全室付
カラーテレビドアホン 台所で訪問者を見ることができ、防犯上も安心です。

建替及び土地を購入して建築をご予定の方、又、他社で見積りをされた方、相見積りも歓迎です。設計プラン作成、見積りは無料でさせていただきます。

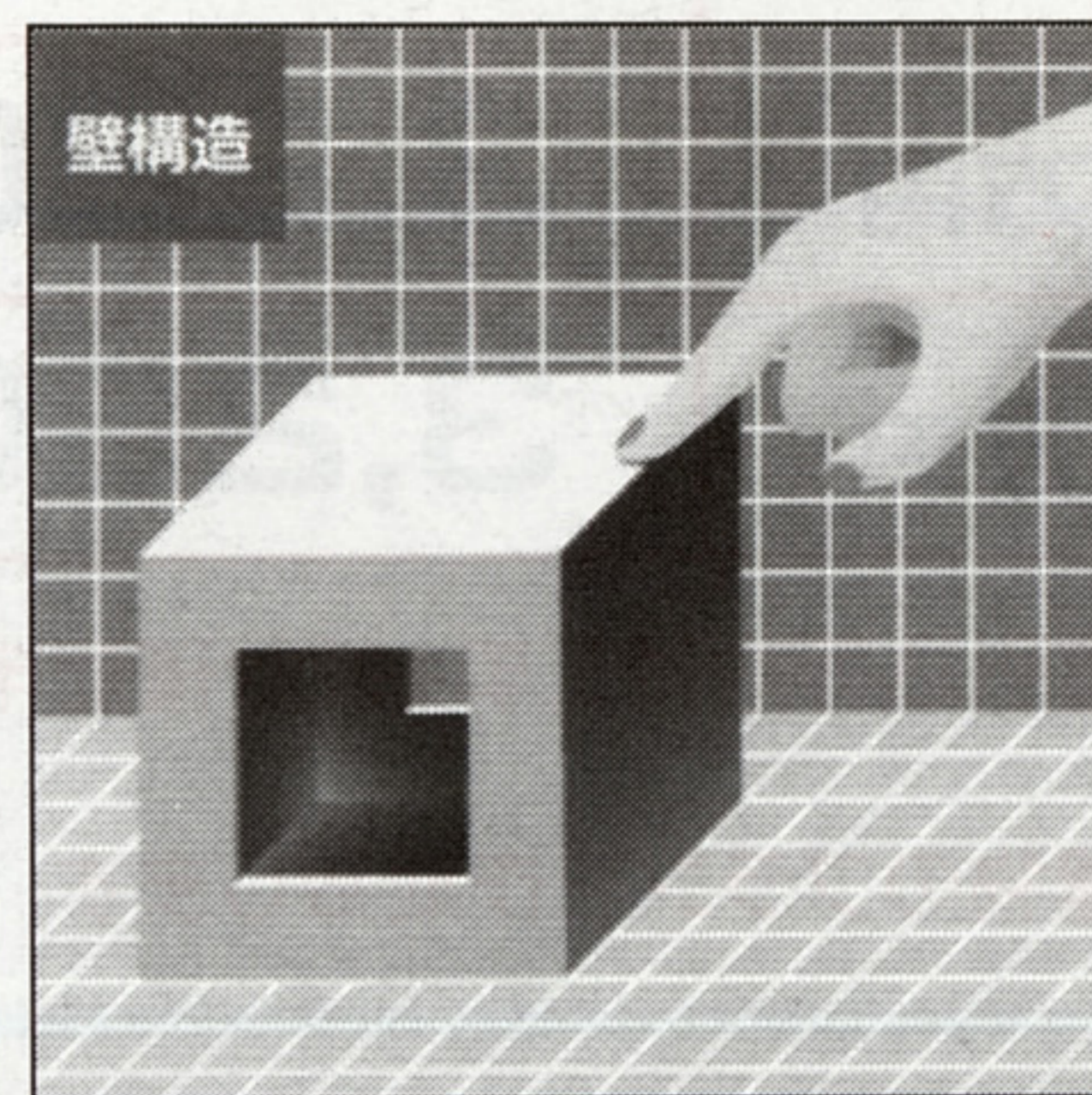
ムダな建築費は絶対払うな!

◎皆さんの一生の買い物である住宅がメーカーの勝手に膨大な費用を建築価格に転嫁(坪15万~20万)し結果として500万~800万円がお客様の莫大なローンとして重くのしかかっているのが現状です。年間何百棟何千棟という実績があるメーカーがなぜ建築価格が高いのでしょうか。格段に安くなって当たり前と思いませんか?そのところを良く考えて家造りの判断基準としてください。大切な住宅資金を無駄にしないで下さい。私共は一生懸命働いて老後の財産となるマイホーム購入を夢見る方々の為に土地取得から建築まで親身になってサポートさせていただいております。
 ◎私共はお客様との信頼関係を大切にし、会社の方針を理解していた上で気持ちよく施工させていただいております。

大満足の家
＜参考プラン＞



ご存知ですか?2×4(木造枠組壁工法)



2×4とは、構造材の断面が厚さ2インチ(38mm)幅4インチ(89mm)を基本とすることから名付けられました。枠で囲まれた壁が構造体になることから、枠組壁工法と呼ばれています。

耐震性 気密性 遮音性
断熱性 耐火性

にすぐれ、プラットホーム工法と呼ばれる床・壁・屋根の剛性を高めた6面体による構造特性を持っています。(木造在来工法のほぼ20%増の木材を使用、仕口を持たないため壁全体で支えます。)

壁構造は、力が6つの面積に分散するので変形量が小さい。地震に強い。
2×4工法の住宅は阪神大震災で倒壊がほとんどなく地震に強いことが実証されております。

●当社はしつこい訪問や営業は一切致しません

建設業 愛知県知事許可(般15)第62331号
 一級建築士愛知県(い)第9111号 宅地建物取引業 愛知県知事(1)第20062号



〒485-0039 愛知県小牧市外堀1丁目205番地
 TEL.0568-42-2033 FAX.0568-42-2034

分譲住宅は裏面へ→